



## Överklagan av Länsstyrelsen beslut ang. överklagande av detaljplan för Täljöviken, Österåkers kommun.

---

Länsstyrelsen i Stockholms län beslöt den 15 april 2014 att avslå Naturskyddsföreningens i Österåkers överklagan av detaljplan för Täljöviken.

Naturskyddsföreningen vill med denna skrivelse överklaga länsstyrelsen beslut och anför följande.

### *Naturvärde*

Länsstyrelsen har i flera yttranden framhållit att våtmarksområdena kring Täljöviken är klassade som klass 1 och därför "har mycket höga naturvärden och tillhör de mest skyddsvärda inom den naturgeografiska regionen. Våtmarksinventeringar och inventering av ängs- och betesmarker pekar på att det finns få objekt i Stockholms län med samma kvaliteter." Täljöviken är ett ekologiskt särskilt känsligt område (ESKO) som inte tål påverkan utan att det riskerar att förlora sin ekologiska betydelse och skyddas därför av Miljöbalken.

### *Jordbruksmarken*

Enligt miljöbalken 3 kap. 4§ är jordbruksmarken av nationellt intresse och får bara tas i anspråk för bebyggelse om det tillgodoser väsentliga samhällsintressen och inga andra alternativ finns.

Jordbruksverket skriver i sitt yttrande: "*För betesmark finns ett riksdagsbeslut att all betesmark i landet ska bevaras, planförslaget bör bli föremål för en ny granskning från kommunens sida*"

Exploateringen kommer att göras på jordbruksmark som är skyddade både genom nationella beslut och i miljöbalken. Man hävdar i planen att nuvarande arrendator inte kommer att fortsätta med jordbruk, men det kan inte anses som skäl att tillåta exploateringen. Internationellt är konkurrensen om jordbruksmark hård.

I och med ändrade klimatförhållanden kommer tillgången på odlingsbar mark att minska globalt. Vi måste därför inse att vi i framtiden kommer att behöva all tillgänglig odlingsbar

mark som finns för nationell livsmedelsförsörjning. Särskilt vad gäller för närproducerade livsmedel.

Det finns också gott om annan mark att bygga på i kommunen som är bättre lämpade för utbyggnad av bostäder och som dessutom skulle ha fördelen av närhet till kollektiva trafiknät och därmed innebära en hållbar samhällsutveckling.

Kommunen hävdar att utbyggnaden i Täljöviken är av samhälleligt intresse då det är en utbyggnad av tätorten. Utbyggnaden kan inte på något vis ses som en utbyggnad av tätort. Det är beläget ca 2,5–3,5 km från kommunens centrala delar där service och kommunikationer finns. Någon infrastruktur för Täljöviken finns inte planerad.

Att kommunen hävdar att det är en utbyggnad av tätorten innebär inte att så är fallet. Vi anser att området är inte är någon naturlig utvidgning av tätorten utan istället kommer att skapa ytterligare en perifer "satellit" med krav på kommunikationer och egen service, och kommer att medföra ökad bilanvändning då man inte har tillgång till den infrastruktur som behövs.

1943 fick LO förvärvstillstånd att köpa Näs gård efter beslut i regeringskonselj. I beslutet angavs som villkor att marken även framledes skulle användas som jordbruksmark. Vid kontakt med landsbruksdepartementet, om vem som har mandat att upphäva regeringens beslut, uppgavs att Länsstyrelsen har skyldighet att bevaka den frågan. Föreningen har också ställt frågan till Länsstyrelsens enhet för lantbruksfrågor och fått svar att man låter jurister titta på detta ärende. Vi har förväntat oss ett svar från Länsstyrelsen i denna fråga men har inte fått det.

Vi anser att länsstyrelsen inte bevakat frågan om jordbruksmarken i detta ärende.

Vi anser också att kommun och LO inte på egen hand kan upphäva regeringsbeslut som gäller nationella frågor om jordbruksmark och är mycket kritiska till att Länsstyrelsen inte bevakat denna fråga.

### *Miljöbalken*

I miljöbalkens portalparagraf § 1 skriver man att balken syftar till att främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. *"En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar för att förvalta naturen väl."*

I Miljöbalken 3 kap. § 2 skriver man vidare, *"stora mark- och vattenområden som inte alls eller endast obetydligt är påverkade av exploateringsföretag eller andra ingrepp i naturen ska så långt möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan påverka området karaktär"*

En utbyggnad med 350 bostäder medför en befolkning på ca 1 100 boende.

I planen anför man att en byggnation inte kommer att påverka naturvärdena negativt, utan man hävdar att allt blir bättre genom att man börjar sköta de värdefulla strandängarna, som är unika för hela regionen. Vi menar att en utbyggnad medför mänsklig påverkan och slitage

på området där de stora natur- och kulturvärdena kommer att gå helt förlorade. Man kan inte både äta kakan och tro att man har den kvar.

Vi överklagar därför Länsstyrelsen beslut om vår överklagan om byggplanerna vid Täljöviken. Vi anser att jordbruksmarken och det vackra och värdefulla natur- och kulturhistoriska landskap ska bevaras till kommande generationer. Det finns alternativ mark för bostadsbyggande!

För Naturskyddsföreningen i Österåker

Christina Lundin  
ordförande

Täljö Ringväg 45, 184 92 Åkersberga

070 55 670 41

[Kinna.lundin@telia.com](mailto:Kinna.lundin@telia.com)